

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ALT YAPI KOORDİNASYON MERKEZİ
GÖREV VE ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar, Bağlılık, Bağlayıcılık

Amaç

MADDE 1- Bu Yönetmeliğin amacı; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki altyapı hizmetlerinin, koordinasyon içerisinde, hizmetin nitelik ve niceliğini sürekli arttırarak, içinde bulunulan zaman ve mekân şartları ile yerel özellik ve imkânlar çerçevesinde etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütebilmek için uygulanması gereken usul ve esasları, görev ve sorumlulukları belirlemektir.

Kapsam

MADDE 2- Bu Yönetmelik, Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin altyapı hizmetlerinin yürütülmesi ile ilgili birim ve personeli ile Balıkesir Büyükşehir Belediyesi görev ve sorumluluk sınırları içerisinde her türlü inşaat ve kazı, bağımsız ve ortak tranşe açılması işleri yapan kurum ve kuruluşları kapsar.

Dayanak

MADDE 3 - Bu Yönetmelik;

- (1) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 8'inci maddesine,
- (2) 15/06/2006 tarih ve 26199 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinin 27. Maddesine,
- (3) 7099 Sayılı Yatırım Ortamının İyileştirilmesi Amacıyla Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 10. Maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4-

(1) Bu Yönetmelikte geçen;

a) Altyapı: İçme suyu, kanalizasyon, yağmursuyu ve dere ıslahı projeleri, elektrik, doğalgaz, telefon, fiber optik, kablolu televizyon bağlantı hattı şebekeleri, termal ısınma ve enerji besleme şebekeleri vb. genel olarak yer altından geçebilecek tüm tesisler ve bunlara bağlı yerüstü tesislerini,

b) Acil Çalışma: Altyapı hattının arıza verdiği durumlarda, yola veya çevreye zarar verdiğinin tespit edilmesi, vatandaşların altyapı hizmetlerinin kesintiye uğradığı ve hızlı bir şekilde müdahale edilmesi gereken hallerde yapılan çalışmayı,

c) Arıza: Altyapı hatlarında meydana gelen arıza veya hasarı,

ç) Belediye: Balıkesir Büyükşehir Belediyesini,

d) Belediye Başkanı: Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı,

e) Bağımsız Tranşe: Ortak yatırıma girmeyen alt yapı yatırımları tranşelerinin, AYKOME Şube Müdürlüğünün tespit ettiği programa ve verilen ruhsata uygun olarak yapılan kazıları,

f) Kesin Program: Yatırımcı kamu kurum ve kuruluşları ile özel kuruluşlar tarafından Büyükşehir dâhilinde yapılacak altyapı yatırımları için kalkınma planı ve yıllık programlara uygun olarak yapılacak taslak programların işin önem ve gereğine göre AYKOME tarafından birleştirilmesini,

g) Mini Tranşe: Kazı genişliği maksimum 25 cm, kazı derinliği maksimum 65 cm olarak trencher makinesi ile yapılan kazıyı,

ğ) Muayene Bacası: Menhol veya rögarı,

h) Ortak Tranşe: Birden fazla kurum ve kuruluşun aynı yerde altyapı yapacağı anlaşıldığında, altyapı yatırımlarının ortak programa alınması, teknik bir engel yoksa bütün işlemler için ortak ilk keşif yapılması, ihale dosyasının hazırlanması, kurum ve kuruluşların hisselerine düşen masraf miktarlarının belirlenmesi ve ruhsatın verilmesini,

ı) Taslak Program: Altyapı yatırımı yapan kurum ve kuruluşların kalkınma planı ve yıllık programlara uygun taslak programlarını,

i) Tranşe: Altyapı tesislerinin içine yerleştirildiği ve üstünün usulüne göre kapatılarak eski haline getirilmesi gereken her türlü hendek ve çukur kazısını,

j) Yol: İmar planlarında bir parselden karşı parsel kadar olan açıklık, tretuvar, trafik şeritleri ve refüjleri,

(2) Yönetmelikte geçen kısaltmalardan,

a) AYKOME: Altyapı Koordinasyon Merkezini,

b) AYKOME Şube Müdürlüğü: Altyapı Koordinasyon Merkezinin sekretarya hizmetlerini yürüten Şube Müdürlüğünü,

c) BABİS: Balıkesir Altyapı Bilgi Sistemini,

ç) BASKİ: Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünü,

d) UEDAŞ: Uludağ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketini ifade eder.

Bağlılık

MADDE 5 -

Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Merkezi Büyükşehir Belediye Başkanına bağlıdır. Başkan bu görevi bizzat veya görevlendireceği kişi eliyle yürütür.

Bağlayıcılık

MADDE 6 -

AYKOME tarafından alınan kararların tamamı; Büyükşehir Belediyesi, ilçe belediyeleri ve altyapı çalışması yapan tüm kamu kurum ve kuruluşları ile diğer gerçek ve tüzel kişileri bağlar.

İKİNCİBÖLÜM

Çalışma Usul ve Esasları

Altyapı Tesisi Açma Ruhsatı Alımı İş Akış Süreci

MADDE 7- Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı Alımı için aşağıda belirtilen iş akış süreci takip edilir;

- (1) Kazı yapacak altyapı kurum veya kuruluşları BABİS Programı üzerinden EK-1 Kazı Başvuru Formunu doldurur, herhangi bir kurumun sorumluluğuna girmeyen vatandaş başvuruları ise dilekçe ile bizzat belediyeye yapılır.
- (2) Kazı Başvuru Formuna istinaden AYKOME Şube Müdürlüğü EK-2 Kazı Keşif Formunu hazırlar,
- (3) Kazı Keşif Formuna istinaden EK-3 Altyapı Tesisi Açma Ruhsatı Bedeli Hesabı oluşturulur,
- (4) Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı Bedeli altyapı yatırım hesabına başvuru sahibi tarafından yatırılır. Acil müdahale çalışmalarında Madde 8-9'uncu fıkraya göre ruhsat bedeli işlemleri yapılır.
- (5) Bedelin yatırılması sonrası EK-4 Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı verilir.
- (6) 3. Şahıs başvurularında kazı işleminin bitiminde EK-5 Kazı Bitiş Formu düzenlenir.

Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı İşlemleri

MADDE 8-

- (1) Altyapı tesislerine ilişkin tüm kazı çalışmaları ruhsata tabidir. AYKOME, Büyükşehir sınırları içerisindeki meydan, bulvar, cadde, sokak ve parklarda altyapı çalışmaları için ruhsat verme işlemleri AYKOME Şube Müdürlüğü eliyle yürütür. Kanun, Yönetmelik ve diğer mevzuatla belirlenmiş denetimleri yapar.
- (2) Altyapı Tesisi Açma Ruhsatı işlemleri Belediye tarafından yapılır ve o yıla ait Zemin Tahrip Bedeli Belediyeye yatırılır. Yatırılacak bedel her yıl EK-6'da belirtilen kaplama cinslerine göre AYKOME Üst Kurulu tarafından belirlenir.
- (3) Karayolları Genel Müdürlüğü, T.C. Devlet Demiryolları, DSİ ve bu gibi kuruluşların bakım ve sorumluluğunda olan yol ve alanlarda yapılacak altyapı çalışmaları için, ilgili kuruluşlardan ayrıca izin alınır. Söz konusu çalışmalar ilgili kuruluşça belirlenen şartlarda yürütülür. Bu tür çalışma ve işlemler için ilgili kuruluşlardan alınan izin belgesi ile mevzuat hükümlerine göre AYKOME Şube Müdürlüğüne gerekli başvurular yapılarak; ruhsat harcı ve keşif bedeli ödenip ruhsat alınır.
- (4) Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı; Büyükşehir sınırları içerisinde meydan, bulvar, cadde, sokak ve parklarda Büyükşehir Belediyesi, bağlı kuruluşları ve iştirakleri ile ilçe belediyeleri tarafından yapılacak alt ve üst yapı projeleri esnasında ortaya çıkabilecek altyapı tesisi yer değişikliği, ruhsat talep eden kurum/kuruluş/şahıslar tarafından yapılması kaydı ile verilir.
- (5) Altyapı tesisi başvurusu yapacak kurum veya kuruluş, tesisin geçeceği güzergâhlardaki imar ve kadastral durumunu inceledikten sonra ruhsat başvurusunda bulunur. İmara uygun yapılmayan altyapı tesisine ruhsat verilmiş olsa dahi sorumluluk başvuru yapan kuruma aittir.
- (6) Alt-yapı hizmeti veren kamu kurum/kuruluşlarınca ve lisanslı özel kuruluşlarca yapılacak altyapı çalışmaları için ruhsat başvuruları, ilgili kurum tarafından AYKOME Şube Müdürlüğüne BABİS Programı üzerinden yapılır. AYKOME üyesi altyapı kuruluşlarının yetki ve iş kapsamına girmeyen işlemlerle ilgili yapılan Üçüncü Şahısların müracaatları bizzat AYKOME Şube Müdürlüğüne yapılır.

(7) Altyapı kuruluşlarının yetki ve iş kapsamına giren ancak Üçüncü Şahısların başvurularında talep sahibi, yapacağı şebeke, abone ve parsel bağlantısı başvurusunu ilgili altyapı kuruluşuna yapar. Kuruluş başvurusunu oluştururken Üçüncü Şahısı alt yüklenici olarak tanıtılarak AYKOME Şube Müdürlüğüne başvuruda bulunur. Yapılacak bu altyapı iş ve işlemlerinde mevzuata aykırılıklarda ilgili altyapı çalışmasını yapan AYKOME Üyesi Altyapı Kuruluşu sorumlu olacaktır.

(8) Başvuru sırasında kullanıcı hataları sonucu ortaya çıkacak hukuki ve maddi sorumluluklar başvuru yapan kuruma aittir.

(9)

(a) AYKOME Şube Müdürlüğü Şebeke kazı ruhsatı müracaatlarını, ilgili kurumlara görüş alınabilmesi amacıyla gönderebilir veya altkurul toplantısı talep edebilir, ruhsat talep edilen güzergâhlarda çalışma planları bulunup bulunmadığı bilgisi sorgulanır.

Altyapı hatları veya şebekeler için sahada alt kurul toplantısı yapıldığı durumlarda toplantı sırasında; yazı ile sorulduğu durumlarda 5 iş günü içerisinde görüş bildirilmesi gerekmektedir. Herhangi bir cevap verilmediği takdirde ilave bir görüş olmadığı kabul edilir. İlgili kurumlar ruhsat üzerinde görünmesini istedikleri bilgi notlarını bu aşamada bildirir, ortak kazı talebinde bulunabilir.

(b) Abone Kazı müracaatlarında ilgili kurumlardan görüş alınması amacıyla Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı arkasındaki kurum sorumluları aranacaktır. İlgili kurumlar sahaya yetkili personel gönderecek ya da kazı yapılan noktadaki altyapı hatlarının verilerini koordinatlı bir şekilde ruhsat sahibine teslim edeceklerdir.

(10) Birden fazla cadde ve sokağı kapsayan ve proje üzerinde farklı güzergâhların bulunduğu altyapı çalışmalarında, işin tekniğine en uygun güzergâhı AYKOME Şube Müdürlüğü belirler. Zaruri hallerde mevcut altyapı tesisine zarar vermemek ve ileride doğabilecek teknik problemleri ön görerek yapılan altyapı tesisi mevcut altyapı tesisinin üzerine teşkil edilebilir. Burada doğacak sorumluluk altyapı tesisi çalışması yapan kuruma aittir.

(11) Acil olarak başlatılan çalışmalar için AYKOME Şube Müdürlüğüne başvuru işlemi yapılır. Çalışmanın başlangıç tarihinden itibaren 5 gün içerisinde ruhsat talebinde bulunulması gerekir. Ruhsat başvurusunda bulunulmayan işler için izinsiz kazı işlemi süreci uygulanır. Acil yapılan çalışmalar 7 iş günü içerisinde tekniğine uygun hale getirilir. Getirilmediği takdirde yönetmeliğin ilgili maddelerine göre müeyyide uygulanır. Acil çalışma kapsamında yapılan işlerin, acil çalışma tanımı kapsamına girmediğinin tespit edilmesi halinde izinsiz kazı işlemi uygulanır.

(12) Altyapı Tesisi Açma Ruhsatının süresi kazı güzergâhı uzunluklarına göre sınıflandırılır;

a) 0-300 metre arası 20 gün,

b) 301-500 metre arası 25 gün,

c) 500 metre üzeri şebeke kazılarında işin tekniğine, zorluk derecesine ve varsa ihale süresine göre ilgili kurum ve AYKOME tarafından belirlenir.

AYKOME Şube Müdürlüğü, gerekçesi kazıyı yapan kurum/kuruluşlar tarafından BABİS programı üzerinden, vatandaş başvurularında ise dilekçe ile bildirilmesi kaydı ile bu süreleri arttırabilir veya azaltabilir. Uygun bulunması kaydı ile ruhsat tarihlerinde değişiklik yapılır.

(13) Çalışma yapılacak güzergâh ile ilgili ruhsat hazırlandıktan sonra BABİS Programı üzerinden çalışmanın içeriği, adresi, çalışma yapan kurum ve süresi yayınlanmakta olup; çalışma yapılan bölgede alt ve üst yapısı bulunan yolun bakım-onarım sorumlusu, kurum/kuruluş/ilçe belediyeleri/üçüncü şahıslar tarafından takip edilecektir.

(14) Herhangi bir mücbir sebep yok ise başvuru tarihinden itibaren en fazla 15 iş günü içerisinde başvuru sonuçlandırılır.

Revize Ruhsat İşlemleri

MADDE 9-

(1) Ruhsatta belirtilen metraj değişmiş ise çalışma tamamlandıktan sonra ilgili kurum talebi doğrultusunda veya AYKOME Şube Müdürlüğü personelleri tarafından saha kontrolleri esnasında belirlenen metraj üzerinden revize ruhsat hazırlanır.

(2) **Revize** ruhsat ve ruhsat güncelleme için alınacak ruhsat bedelleri revize ruhsatın düzenlendiği veya ruhsatın güncellendiği yıl için geçerli olan zemin tahrip ücreti üzerinden hesaplanır.

Zemin Türleri Birim Fiyatları

MADDE 10-

(1) Altyapı tesisi açım ruhsatı ile ilgili uygulanacak olan zemin tahrip birim bedelleri Karayolları Genel Müdürlüğü ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığının her yıl belirlenen bedellerine göre, gerek duyulan analizler yapılarak taslak haline getirilir. İlgili yılın kazı ruhsatı zemin tahrip nihai bedeli Mevzuat Gereği AYKOME Üst Kurulunca belirlenir.

(2) Zemin Tahrip Bedellerinde indirimde gidilmesi durumu ancak altyapı imalatını yapacak ve zemin tahribini giderecek kuruluşların yazılı mutabakata varması ve AYKOME Alt Kurulunca onaylanması sonucu oluşur.

Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı Bedeli Hesaplanması

MADDE 11-

(1) Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı Bedeli; Zemin Tahrip Bedeli, Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı için Altyapı Kazı İzni Harcı, Keşif Bedeli ve varsa Teminat Bedelinden oluşur. Altyapı Kazı İzni Harcı ve Teminat Bedelleri mevzuatlarda belirtildiği şekilde uygulanır.

(2) Zemin tahrip bedellerinin hesaplanmasında esas alınan minimum tranşe genişlikleri;

- a) BASKİ Kanal: 1,00 metre,
- b) BASKİ İçme suyu: 0,60 metre,
- c) Telekomünikasyon: 0,50 metre,
- d) Elektrik: 0,60 metre,
- e) Doğalgaz: 0,50 metredir.

(3) Ayrıca;

(a) Zemin tahrip bedellerinde alınan tranşe genişliği, parke ve türevi yollarda yukarıda belirtilen genişlikler üzerinden 0,50 metre arttırılarak,

(b) Mini tranşe ile yapılan çalışmalarda kazı genişliği 0,25 metre olarak hesaplanır. Minimum tranşe genişlikleri altyapı çalışmasının nicelik ve niteliklerine göre, çalışmada kullanılan kanal açma makinelerinin özelliğine, çalışma yapılan güzergahın altyapı durumuna göre AYKOME Şube Müdürlüğü tarafından belirli oranlarda arttırılabilir ve azaltılabilir.

(4) Çalışma sırasında, zemin tahribinin minimum tranşe genişliklerini geçmesi durumunda, ölçülen metrajlar kullanılarak bedel hesaplanır.

(5) Ruhsat verilecek işle ilgili bedeller, AYKOME Üst kurulunca belirlenen zemin tahrip birim bedelleri üzerinden, tahrip metrajlarına göre AYKOME Şube Müdürlüğü tarafından hesaplanır. Başvuru sahibi tarafından, hesaplanan bedelin (harç, zemin tahrip, keşif ve teminat), Belediyenin Altyapı Yatırım Hesabına peşin olarak yatırılmasından sonra ruhsat onaylanır.

(6) Üst yapının ilgili kurum/kuruluş/üçüncü şahıs tarafından eski haline getirileceği taahhüt edildiği ve ilgili ilçe belediyesi veya büyükşehir belediyesi tarafından onaylandığı takdirde Madde 13'teki Teminat iş ve işlemleri uygulanır.

- (7) AYKOME Üst Kurul Kararlarına istinaden, Belediye tarafından ruhsatlandırılmış altyapı çalışmalarının zemin tahrip bedeli, üstyapısı ilçe belediyesi tarafından yapılması durumunda ilgili ilçe belediyesine yönlendirilir.
- (8) Yıl içerisinde üstyapı programına alınan ve yapılacağı kesinleşen yerlerdeki altyapı çalışmalarında ilgili kurumlardan sadece ruhsat harcı alınır, zemin tahrip bedeli alınmaz. Uzun metrajlı şebeke çalışmaları dolayısı ile üstyapısı yenilenecek olan yollarda, çalışma yapan kurumdan zemin tahrip bedeli alınır.
- (9) İzinsiz altyapı imalatı yapılan çalışmada müeyyide uygulanır, çalışma durdurulur. Çalışma yapılan kısım ruhsatlandırılır. Mevcut mevzuatlara göre müeyyide bedeli haricinde bu yerlerin zemin tahrip bedeli, varsa teminatı düşülerek ayrıca tahsil edilir.
- (10) Üstyapısı yenilenen cadde ve sokaklarda, 3 yıl içerisinde altyapı tesis çalışmalarına izin verilmesi durumunda; kazılan yerdeki zemin tahrip ücretinin 3 misli olmak üzere hesaplanan bedel alınır. (Saha toplantılarında öngörülemez acil müdahale ve abone kazıları bu kapsam dışında tutulur.) Zemin tahribini giderecek ilgili kurum ile yazılı bir şekilde mutabakata varılması kaydı ile uygulamada değişiklik yapılabilir.
- (11) BASKİ hariç Belediyeye bağlı diğer birimlerin, iştiraklerin ve ilçe belediyelerinin sorumluluk alanlarında kendi birim imkânlarıyla yaptıkları altyapı çalışmaları izne tabi olmakla birlikte; zemin tahrip ve harçlar ile ilgili herhangi bir bedel alınmaz.
- (12) Zemin tahrip bedelinin hemşehrilerden alındığı ruhsat başvurularında hemşehrilerin fakirlik belgesi, gazilik belgesi veya şehit yakınlık belgesi bulunması halinde zemin tahrip ücreti, keşif bedeli ve ruhsat harcı alınmaz.

Zemin tahrip iadesi

MADDE 12-

- (1) Başvurusu yapılarak düzenlenmiş olan altyapı tesisi açım ruhsatına rağmen herhangi bir şekilde kazı çalışması gerçekleştirilmeyip, zemin tahribi yapılmamış işler için iptal başvurusu yapıldığı durumlarda zemin tahrip ve teminat iadesi yapılır. Ruhsat Harcı ve Keşif Bedeli iade edilmez.
- (2) Ruhsatta belirtilen metrajın altında bir zemin tahrip oluştuğunda yeni belirlenen metraj üzerinden hesaplamalar yapılarak farkın iadesi gerçekleştirilir.

Harç Bedeli

MADDE 13 - Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı için Altyapı kazı izni harcı Zemin Tahrip Bedeli tutarı üzerinden Binde 2 oranında alınır. Bakanlar Kurulu Belediye Gurupları itibariyle bu oranı yarısına kadar indirmeye, on katına kadar arttırmaya yetkili olduğundan bu bedel Bakanlar Kurulu Kararı ile güncellenir.

Teminat

MADDE 14 -

- (1) Kesin ve en az bir yıl süreli teminat mektupları kabul edilir.
- (2) Üstyapının ilgili kurum tarafından eski haline getirileceği taahhüt edildiği; ilgili ilçe veya Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylandığı takdirde, zemin tahrip bedeli alınmaz, zemin tahrip bedeli kadar teminat alınır.
- (3) Üst yapının onarılması ruhsat sahibi tarafından taahhüt edilmiş ise teminat, üst yapının bitiminden bir yıl sonra, gerekli şartlar yerine getirildiği takdirde iade edilir.

Süre Uzatımı

MADDE 15-

- (1) Kazı ruhsatı ile ilgili süre uzatımı veya iptal talebi ruhsat süresi bitiş tarihinden en geç 2 gün sonrasında yapılır.
- (2) Aynı iş için ikinci kez süre uzatımı istenilirse, AYKOME Şube Müdürlüğü bu isteği reddetme hakkına sahiptir. İstenen ek süre AYKOME Şube Müdürlüğüne arttırılıp, azaltılabilir.
- (3) Ruhsat süresi içerisinde başlanılmayan, süre uzatımı yapılmayan veya ruhsat iptal talebi yapılmayan çalışmaların, bedelleri iade edilmez.
- (4) Çalışma bildiriminde belirtilen bitiş tarihinden sonra süre uzatımı yapılmadan işin devam etmesi halinde AYKOME Yönetmeliğinin kaçak kazı ile ilgili müeyyide maddesi uygulanır.

Altyapı Tesis Çalışmalarının Yürütülmesi

MADDE 16-

- (1) Yapılan tüm altyapı çalışmalarında, AYKOME Mevzuatı Çerçevesindeki sorumluluklar ruhsat sahibindedir.
- (2) Kazı başvurusunun saha incelemesi sırasında (keşfinde) altyapı kurum veya kuruluşu tarafından sahada teknik eleman bulundurulması zorunludur. Teknik elemanın gelmemesi halinde başvuru reddedilir.
- (3) Altyapı kazıları günlük açılıp kapatılabilecek şekilde olur; ancak doğalgaz çelik hat ve BASKİ'nin yapmış olduğu şebeke çalışmalarının test noktalarında, diğer kurumların yaptığı çalışmalarda, teknik zorunluluk arz eden durumlarda mevzuatta belirtilen önlemlerin alınması ve belediyenin ilgili birimlerinden onay alınması kaydıyla 48 saat açık kalmasına izin verilebilir.
- (4) Minimum kazı derinlikleri Türk Standartları Enstitüsünün ve ilgili mevzuatın belirlediği standartlara uygun olmalıdır.
- (5) Kazılardan artan toprak ve molozlar kesinlikle yolda veya yaya kaldırımlarında biriktirilemez ve bırakılmaz. Kazı esnasında araçlara yüklenerek depolama alanına gönderilir.
- (6) Kazıdan çıkan toprak, dolgu malzemesi olarak kesinlikle kullanılmaz. Yerine ilgili şartnameye uygun malzeme kullanılır.
- (7) Altyapı çalışmalarında hatların belirlenmesi ve emniyeti için döşenen boruların uygun malzeme ile gömlekleme yapıldıktan sonra muhakkak surette kurumun teknik şartnamesine göre ikaz bandı kullanılması gerekir.
- (8) Kamyonlar ile taşınan dolgu malzemesi doğrudan hendek içerisine boşaltılmaz, kazı boyunca depolanır. Daha sonra malzeme 30'ar cm kalınlıkta tabakalar halinde serilir, her bir tabaka el kompaktörü ile sıkıştırılır veya kendiliğinden yerleşen mıcır kullanılarak dolgunun yapımından sonra üstyapı kaplaması kotuna getirilir. Belediye gerek gördüğü takdirde dolgu malzemesinin üzerine açılan tranşenin siyah kot noktasına gelinceye kadar 20 cm beton atılmasını talep edebilir.
- (9) Çalışma mahallinde el kompaktörü bulunmayan yerlerde dolgu çalışmaları yapılmaz. Kompaktörle sıkıştırma yapılmaksızın gerçekleştirilmiş olan dolgular ile kazıdan çıkan malzeme kullanılarak yapılmış olan dolgular boşalttırılır.
- (10) Kazı anında, dolgu esnasında ve dolgu işlemi bittikten sonra üst onarım yapılana kadar, AYKOME Şube Müdürlüğü gerek gördüğü durumlarda kazı alanının sulanmasını talep edebilir.
- (11) Kazı yapan kurum, kuruluş veya özel kişiler tarafından altyapı çalışmaları sırasında yayaların geçişleri için uygun aralıklarla, emniyetli seyyar yaya köprüleri kurulur. Yaya köprülerin emniyetinden ve geçenlerin güvenliğinden kazı yapan kurum, kuruluş veya özel kişiler sorumludur.

(12) Kazı sırasında gece ve gündüz olmak üzere can ve mal emniyeti ile ilgili bütün önlemler eksiksiz olarak çalışmayı yapan kurum veya ruhsat sahibi tarafından alınır. Çevre güvenliği ile ilgili olan ve ilgili mevzuatlarla belirlenen bütün bariyerler, işaret ve bilgilendirme tabelası, trafik ikaz işaret ve cihazları, gerekli hallerde akülü flaşör, ikaz fenerleri vb. güvenlik ekipmanları kullanılır. Yeterli emniyet tedbirlerinin olmamasından kaynaklanan kazalarda olabilecek olumsuzluklardan kazı ruhsatı var ise ruhsat sahibi ve ruhsatta belirtilen alt yüklenici; kazı ruhsatı yok ise kazıyı yapan/yaptıran kurum/kuruluş/firma/şahıs sorumludur. İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununun ilgili maddelerini uygulamak ve uygulamak ruhsat sahibi ve ruhsatta adı geçen alt yüklenici sorumluluğundadır.

(13) Çalışma ile ilgili, çalışmanın başladığı noktaya çalışma yapan kurumun bilgilerinin bulunduğu bilgilendirme tabelası konulur. Bilgilendirme tabelası olmadan işe başlanılmaz, başlamış ise iş durdurulur.

(14) Çalışma sırasında yolun yaya ve araç trafiğini engellemesi durumunda;

a) Acil müdahale çalışması ise; ilgili mevzuat şartlarını sağlayarak doğrudan ilgili kurum veya kuruluş tarafından,

b) Abone ve şebeke çalışmasında ise ilgili Belediye Zabıtası veya sorumlu birim kontrolünde gerekli güvenlik önlemleri alındıktan sonra ilgili kurum veya kuruluş tarafından altyapı çalışmasına başlanır.

(15) Yol kapama başvuruları ilgili belediyenin üst maddede belirtilen ilgili birimlerine ruhsat alınmadan önce kurum veya kuruluş tarafından yapılır. Yol kapama izni alınmayan kazılar başlatılmaz.

(16) Altyapı ve üstyapı çalışmaları esnasında tüm çalışan kişilerin ilgili kurum veya kuruluşu tanıttıkları şekilde iş güvenliği kurallarına uygun elbise giymesi sağlanır.

(17) Çalışma yapılacak güzergâhta çalışmayı yaptıran kurum veya kuruluş, kazı yerinde diğer altyapı kurum veya kuruluşlarından gözlemci bulunmasını sağlar.

(18) Altyapı kazı alanı ile kazı sırasında diğer altyapı tesislerine verilen hasarlar, çalışmayı yapan kurum veya kuruluş tarafından giderilir veya altyapısı zarar gören kurum veya kuruluş tarafından hesaplanan hasar bedeli çalışmayı yapan ilgili kurum veya kuruluş tarafından ödenir.

(19) Kurum/Kuruluş/Üçüncü Şahısların yaptığı altyapı çalışmaları esnasında ortaya çıkabilecek diğer altyapı kuruluşlarına ait hatların deplaselerinde oluşacak maliyet çalışmayı yapan altyapı Kurum/Kuruluş/Üçüncü Şahıs tarafından karşılanır.

(20) Yeni yapılacak bir altyapı hattının imalatı, mevcut altyapı hatları ile üst üste çakışmayacak şekilde yapılır. Zorunlu hallerde mevcut altyapı hattına sahip kurum veya kuruluşun belirlediği standartlara göre imalat yapılır.(Mevcut hattın beton zarf içine alınması vb.)

(21) Altyapı tesisi ile ilgili olarak, gerektiği yerlerde asıl çalışmaya yardımcı olmak üzere, tesisin geçmesi planlanan hat üzerine Belediyenin talep etmesi durumunda kontrol çukurlarının açılması gerekir. Kontrol çukurları için elle kazı yapılır ve aynı gün kapatılır.

(22) Altyapı kuruluşlarının şebeke çalışmalarında Belediyeye ait yollar ile ana arterlere bağlanan yerleşimi yoğun olan cadde ve sokaklara Belediyenin talep etmesi durumunda branşman bırakılır.

(23) Altyapısı tamamlanan cadde ve sokaklarda altyapı çalışmasından kaynaklı oluşabilecek zararlardan altyapı imalatını yapan Kurum/Kuruluş/Üçüncü Şahıs sorumlu olur.

(24) Kazı izni verilen güzergâhlarda, keşifte veya ruhsata özel şartlarda belirtilen güzergâh dışına gerekli izinler alınmadan çıkılması durumunda (farklı cadde veya sokaktan gidilmesi, cadde üzerinde belirtilen eksenin dışına çıkılması (sol-sağ) belirlenen zemin cinsinin dışına çıkılması vb.) izinsiz kazı müeyyidesi uygulanır.

(25) Birden fazla cadde ve sokağı kapsayan ve proje üzerinde farklı güzergâhların bulunduğu altyapı proje çalışmalarında kazı güzergâhları ile ilgili AYKOME Şube Müdürlüğü'nden görüş alınır, mevcut projelerde ise ihale öncesinde güzergâhlar bildirilir.

(26) Tranşe çalışmalarının usulüne uygun ve süresi dâhilinde yapılıp yapılmadığı, Büyükşehir Belediye Başkanlığı AYKOME Şube Müdürlüğü, Zabıta Dairesi Başkanlığı, Yol Yapım Bakım Şube Müdürlüğü ekiplerince denetlenebilir. İlçe belediyelerine ait yollarda ilgili ilçe belediyelerinin Fen İşleri ve Zabıta Müdürlüklerince denetleme yapılabilir. Bu denetlemelerden Belediye ekipleri haberdar edilir. Tranşe çalışmalarının usulüne uygun ve süresi Dahilinde yapılması ruhsat sahibinin sorumluluğundadır. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ve İlçe Belediyelerinin sahada denetim yapma yetkisi vardır. Yapılacak denetimlerde mevzuat hükümlerine aykırılık tespit edilmesi halinde AYKOME Şube Müdürlüğüne tespit tutanağı ile bilgi verilir. Müeyyide gerektiren durumlarda mevzuat çerçevesinde AYKOME Şube Müdürlüğü gerekli müeyyidenin uygulanması için encümenine sevk eder. Gerektiği durumlarda kazı yapan kurum veya kuruluşun yetkili teknik sorumlusu da denetlemeye iştirak eder.

(27) Altyapı kuruluşlarının yetki ve iş kapsamına giren ancak mevzuatlar çerçevesinde Üçüncü Şahısların yapacağı şebeke, abone ve parsel bağlantılarında; AYKOME Şube Müdürlüğünden EK-5 Kazı Bitiş Formu Almak Zorundadır.

Kazı Bitiş Formunun ilgili Altyapı kuruluşuna teslim edilmesine müteakip Üçüncü Şahısların altyapı tesisini kullanma izni verilir.

Üstyapı Tesis İmalatı

MADDE 17 -

(1) Üstyapı imalatına başlanılmadan önce çalışmayı yapan ilgili tarafından çalışma güzergâhında altyapısı bulunan altyapı Kurum/Kuruluş/Üçüncü Şahıslara bilgi verilerek; menhol, rögar, ızgara vb. yapıların mevcut durumu tutanağa bağlanır. Tutanakta teknik açıdan bu yapıların yol üst kotu ile aynı seviyeye getirilmesi işini kimin yapacağı belirtilir. Kontrolün yapılmaması durumunda çalışma sonunda menhollerde oluşabilecek sorunlarda sorumluluk üstyapı kurum veya kuruluşuna aittir.

(2) Üstyapı imalatına başlanılmadan önce çalışmayı yapan/yapacak olan kurum veya kuruluş tarafından yapılacak imalatın kapsamına göre makul süreler içerisinde ilgili proje AYKOME Şube Müdürlüğüne görüş almak için gönderilir. AYKOME Şube Müdürlüğü projeyi altyapı kurum veya kuruluşlarına görüş almak için gönderip, yerinde altkurul toplantısı yapabilir. Altyapı kurum veya kuruluşlarının güzergâh üzerinde yapacakları çalışmalar tutanak altına alınır. Üstyapı öncesi bu çalışmaların yapılması sağlanır.

(3) AYKOME Şube Müdürlüğünden görüş alınmayan ve Altkurul toplantısı yapılmadan üstyapı imalatı yapılan yollarda Madde 11.8’de belirtilen uygulama yapılmaz.

(4) Üstyapısı ilgili belediye tarafından tamir edilecek altyapı çalışmaları ile ilgili alınan teminatlar ruhsat süresi bitiminden en erken 3 ay sonra gerekli şartlar yerine getirildiği takdirde iade edilir.

Müeyyideler

MADDE 18 –

(1) Kamu kurum ve kuruluşları, özel ve tüzel kurum, kuruluşlar ve şahıslar tarafından ruhsatsız çalışma ve bildirimsiz kazı yapılması durumunda, Belediye Encümenince zemin tahrip tutarının 5 katına kadar İdari Para Cezası uygulanır.

(2) Kazılan ve dolgusu yapılan yerin çalışma tamamlandıktan sonra teknik bir hatadan dolayı 3 ay içerisinde çökmesi halinde, üstyapı düzenlemesi bitmiş ise çöken kısmın zemin tahrip bedeli hesaplanır; Belediye Encümenince zemin tahrip bedelinin 5 katına kadar idari para cezası uygulanır. Üstyapı tamamlanmamış ise çalışmayı yapan kurum tarafından dolgusu yapılır, yapılmaması halinde stabilize zemin üzerinden Belediye Encümenince zemin tahrip bedelinin 5 katına kadar idari para cezası uygulanır.

- (3) Kazıdan çıkan malzemenin tekrar dolgu olarak kullanıldığı tespit edildiğinde çalışma durdurulur, geri dolgu yapılan kısmın Zemin Tahrip Bedeli hesap edilerek, Belediye Encümenince zemin tahrip tutarının 5 katına kadar İdari Para Cezası uygulanır.
- (4) Kazı çalışmalarında kanal dolgusunun standartlara uygun sıkıştırılmaması (kompaktör kullanılmaması, kademeli serim yapılmaması gibi) durumunda, Belediye Encümenince zemin tahrip tutarının 5 katına kadar İdari Para Cezası uygulanır.
- (5) Altyapı çalışmalarında asfalt kesme makinesinin kullanılması gereken fakat kullanılmadığının tespit edilmesi durumunda, asfalt kesme makinesinin kullanılmadığı kısmın Zemin Tahrip Bedeli hesap edilerek, Belediye Encümenince zemin tahrip tutarının 5 katına kadar İdari Para Cezası uygulanır.
- (6) Çalışma süresi ve bitiminde çalışma mahallinde moloz ve inşaat artığı (dolgu veya inşaat malzemesi vs.) bırakıldığı tespit edilmesi durumunda, Belediye Encümenince zemin tahrip tutarının 5 katına kadar İdari Para Cezası uygulanır.
- (7) Çalışma yapan kurum veya kuruluş tarafından iş makineleri veya aparatları ile çalışma alanı dışında kalan zemine zarar verilmesi durumunda, zemine zarar verilen yerin Zemin Tahrip Bedeli hesap edilerek, Belediye Encümenince zemin tahrip tutarının 5 katına kadar İdari Para Cezası uygulanır.
- (8) Kamu kurum ve kuruluşları, özel ve tüzel kurum, kuruluşlar ve şahıslar tarafından ruhsatsız çalışma ve bildirimsiz yapılan kazı çalışması toprak alanda yapılmakta ise stabilize zemin olarak işlem yapılır.
- (9) Ruhsatta üstyapının eski haline getirileceği taahhüt edilmesine rağmen özel şartlarda belirtilen süre içerisinde üstyapı çalışmasına başlanılmaması durumunda olumsuzluk yazı ile ruhsat sahibine tebliğ edilir. Tebliğ tarihinden itibaren 7 gün içerisinde üstyapı tamirine başlanılmaması halinde ilgili belediye tarafından üstyapı yapılıp ve ruhsat sahibinin teminatı gelir kaydedilerek ilgili belediyeye aktarılır.
- (10) Çalışmalar esnasında hiçbir emniyet tedbirinin alınmadığı tespit edildiğinde, emniyet tedbirlerinin alınmadığı kısmın zemin tahrip bedeli belirlenir, Belediye Encümenince zemin tahrip tutarının 5 katına kadar İdari Para Cezası uygulanır.
- (11) Her türlü emniyet tedbirinin yetersizliği durumunda, emniyet tedbirlerinin alınmadığı kısmın zemin tahrip bedeli belirlenir, Belediye Encümenince zemin tahrip tutarının 5 katına kadar İdari Para Cezası uygulanır.
- (12) Beton atılması şartı ile izin verilen çalışmalarda beton atılmadığı tespit edildiğinde Belediye Encümenince zemin tahrip tutarının 5 katına kadar İdari Para Cezası uygulanır.
- (13) Müeyyide gerektiren kazı çalışmalarının tespit edilmesi durumunda tutanak tutulur. İlgili maddeye göre düzeltilmesi için süre verilirse ve bu sürede eksikliğin giderilmemesi durumunda ilgili maddelerde belirtildiği üzere cezai müeyyide uygulanması için Belediye encümenine havale edilir.
- (14) Müeyyide uygulanan kazı çalışmasında eksikliklerin giderilmemesi ve eksiklikte ısrar edilmesi durumunda ruhsat iptal edilerek çalışma durdurulur.
- (15) İdari para cezası, ilgisine tebliğ tarihinden itibaren 1 (Bir) Ay içerisinde ödenir, bu yerlerin zemin tahrip tutarı varsa teminat düşülerek ayrıca tahsil edilir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Görev, Yetki ve Sorumluluklar

AYKOME Görev, Yetki ve Sorumlulukları

MADDE 19-

(1) Belediye görev ve sorumluluk sınırları içerisinde, altyapı hizmetlerinin, koordinasyon içerisinde, hizmetin nitelik ve niceliğini sürekli arttırarak, içinde bulunulan zaman ve mekân şartları ile yerel özellik ve imkânlar çerçevesinde etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütmek, bu amaçla,

a) Yatırımcı kurum ve kuruluşlar tarafından Büyükşehir sınırları dâhilinde yapılacak altyapı yatırımları için kalkınma planı ve yıllık programlara uygun olarak yapılacak taslak programları birleştirilerek kesin program haline getirmek,

b) Altyapı programlarının hazırlanmasında, taslaklarının birleştirilip kesinleştirilmesinde üst yapı program ve çalışmaları ile koordinasyonu sağlamak, kesin programlarda birden fazla kurum ve kuruluş tarafından aynı anda yapılması gereken işleri ortak programa almak,

c) Ortak programa alınan altyapı hizmetlerinin amaca uygun bir şekilde gerçekleştirilmesi için "Altyapı Yatırım Hesabı" adı altında bir hesap oluşturmak,

ç) Ortak programa alınan hizmetler için kamu kurum ve kuruluş bütçelerinde yeterli ödeneğin bulunmadığının bildirilmesi durumunda, Belediye veya ilgisine göre bağlı kuruluş bütçelerinde bu hizmetler için kaynak ayrılmasını teklif etmek, kamu kurum ve kuruluşlarının altyapı ortak yatırım hizmetleri için harcanan miktarda ödeneği, yeniden değerlendirme oranını da dikkate alarak ertesi yıl bütçesinde ayırmasını ve ayrılan bu ödeneğin Belediye veya ilgili bağlı kuruluşunun hesabına aktarılmasını takip etmek, bu bedel ödenmeden ilgili kamu kurum veya kuruluşunun, Büyükşehir Belediyesi sınırlarında yeni bir yatırım yapmasına izin vermemek,

d) Ortak programa alınamayan yatırımların, Bakanlıklar, Belediye ve ilçe belediyeleri ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarının kendi bütçelerinden yapacakları harcamalarla yerine getirilmesini sağlamak üzere bir program yapmak ve bu programın uygulanmasını kontrol etmek,

e) İmar planı olmayan alanlarda ilgili kuruluşlarca önceden yapılmış tesislerin, yeni imar durumuna uygun yol yapım çalışmaları tamamlanmadan önce, imar planına uygun hale getirilmesini sağlamak,

f) Altyapı için kazı yapacak gerçek ve tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatını vermek ve buna ilişkin bedeli belirlemek, kazı yapılacak tarihleri tespit etmek, kazı yapmanın yasak olduğu tarihlerde acil durumlar için Belediye Başkanına veya AYKOME Şube Müdürüne yetki vermek,

g) AYKOME'ye katılan tüm kuruluşların kent içinde kullanacakları malzemelerle ilgili standartları belirlemek,

ğ) Gerekli görülen konularda UKOME ile işbirliği yapmaktır.

(2) AYKOME tarafından alınan kararlar, Belediye, ilçe belediyeleri ve altyapı çalışması yapan tüm kamu kurum ve kuruluşlar ile diğer gerçek ve tüzel kişileri kapsar.

(3) AYKOME; üstkurul, alt(teknik) kurul, yürütme (AYKOME Şube Müdürlüğü)'den oluşur.

Üstkurulun Teşkili; Görev, Yetki ve Sorumlulukları

MADDE 20 –

(1) Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanı ile Büyükşehir Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişinin başkanlığında; aşağıda belirtilen temsilcilerin katılımları ile toplanır:

- a) Belediye temsilcileri;
 - 1) Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanı
 - 2) Kent Estetiği Dairesi Başkanı
 - 3) Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanı
 - 4) Alt Yapı Koordinasyon Şube Müdürü
 - 5) Yol Yapım Şube Müdürü
 - 6) Yol Bakım ve Onarım Şube Müdürü
 - 7) Trafik Hizmetleri Şube Müdürü
 - 8) Trafik Zabıta Şube Müdürü
- b) BASKİ temsilcileri;
 - 1) İçme Suyu ve Kanalizasyon Dairesi Başkanı,
 - 2) Planlama, Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanı,
- c) Milli Savunma Bakanlığı Balıkesir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı temsilcisi,
- ç) Karayolları Genel Müdürlüğü 2'nci Bölge Müdürlüğü-İzmir temsilcisi,
- d) Karayolları Genel Müdürlüğü 141'inci Balıkesir Şube Şefliği temsilcisi,
- e) Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 25'inci Bölge Müdürlüğü temsilcisi,
- f) Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü Bursa Bölge temsilcisi,
- g) Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları Genel Müdürlüğü 3'üncü Bölge Müdürlüğü temsilcisi,
- ğ) Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları Genel Müdürlüğü 7'nci Bölge Müdürlüğü temsilcisi,
- h) Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Uludağ Bölge Müdürlüğü temsilcisi,
- ı) Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Bursa 2'nci İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü temsilcisi,
- i) UEDAŞ Balıkesir İşletme Müdürlüğü temsilcisi,
- j) UEDAŞ Bandırma İşletme Müdürlüğü temsilcisi,
- k) UEDAŞ Edremit İşletme Müdürlüğü temsilcisi,
- l) Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. İzmir Şube Müdürlüğü temsilcisi,
- m) Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. Bursa Şube Müdürlüğü temsilcisi,
- n) AKSA Balıkesir Doğalgaz Dağıtım A.Ş. temsilcisi,
- o) AKSA Bandırma Doğalgaz Dağıtım A.Ş. temsilcisi,
- ö) AKSA Çanakkale Doğalgaz Dağıtım A.Ş. temsilcisi,
- o) AKSA MustafaKemalPaşa-Susurluk-Karacabey Doğalgaz Dağıtım A.Ş. temsilcisi,
- p) Türk Telekomünikasyon A.Ş. Balıkesir İl Müdürlüğü temsilcisi,
- r) Türksat Uydu Haberleşme Kablo Tv ve İşletme A.Ş. Balıkesir İl Müdürlüğü temsilcisi,
- s) Turkcell Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. temsilcisi,
- ş) Vodafone Net İletişim Hizmetleri A.Ş. temsilcisi,
- t) Belediyelerini ilgilendiren konuların görüşüldüğü toplantılara ilçe belediye başkanları veya görevlendirecekleri bir üye,
- u) Belediye altyapı hizmetlerini etkileyecek derecede yatırım yapan ve belediye tarafından belirlenen özel kuruluş temsilcileri.

(2) AYKOME Üstkurul toplantılarına ayrıca, gündemdeki konularla ilgili kamu kurum veya kuruluşu niteliğindeki meslek kuruluşlarının veya oda üst kuruluşu bulunan yerlerde üst kuruluşun temsilcileri oy hakkı olmaksızın görüşleri alınmak üzere davet edilir.

- (3) Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin öteki birim başkanları ile diğer kamu kurum ve kuruluşları, üniversiteler, ilgili vakıf ve dernek temsilcileri görev alanlarına giren konularda, oy hakkı olmaksızın görüşleri alınmak üzere toplantılara davet edilebilirler.
- (4) AYKOME Üstkurulu, Büyükşehir Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişinin başkanlığında, önceden kararlaştırılan tarih ve yerde toplanır.
- (5) Başkanın gerekli gördüğü hallerde veya üyelerin yazılı teklifi ve başkanın daveti üzerine belli konuların görüşülüp karara bağlanmasını ve uygulamaya konulmasını sağlamak üzere olağanüstü toplantılar da yapılabilir.
- (6) AYKOME toplantıları; üyelerin salt çoğunluğunun katılımı ile başkan tarafından açılır.
- (7) Mazereti olan asil üyenin yerine kurum veya kuruluşları tarafından yedek üye olarak görevlendirilen bir yetkili toplantıya katılır.
- (8) Oylamalar açık oylama şeklinde yapılır. Kararlar toplantıya katılanların salt çoğunluğu ile alınır. Oyların eşitliği halinde Başkanın kullandığı oy yönünde çoğunluk sayılır. Kararlarda çekimser kalınmaz.
- (9) Toplantılarda belirlenen gündem dışında üyelerin teklif ettiği konular, kurul tarafından kabul edilmek şartıyla görüşülebilir.

AYKOME Şube Müdürlüğünün Görev, Yetki ve Sorumlulukları

MADDE 21 –

- (1) AYKOME'nin sekretarya hizmetlerini yürütmek,
- (2) Toplantı gündemini hazırlamak, görüşme tutanaklarını ve kararları düzenlemek, alınan kararları ilgili makamlara göndermek,
- (3) AYKOME'ye üye gönderen kamu kurum ve kuruluşları arasında iletişimi sağlamak,
- (4) Altyapı yatırımı yapan kamu kurum ve kuruluşlarına ait taslak programları birleştirerek kesin program taslağını hazırlamak ve AYKOME'nin onayına sunmak,
- (5) Birden fazla kurum veya kuruluş tarafından aynı yer ve aynı anda yapılması gereken altyapı yatırımlarını ortak program taslağına almak ve AYKOME'nin onayına sunmak,
- (6) Kamu kurum ve kuruluşlarının, ortak programa alınmayan altyapı yatırımları için hazırlanan programlara uygun olarak ruhsat verilmesini teklif etmek, ruhsatsız kazı yapılmasını önlemek, ruhsatsız kazı yapıldığının tespiti durumunda, kazı yapanlar hakkında gerekli işlemin yapılmasını sağlamak,
- (7) Ortak programa alınan altyapı yatırımları için tranşe, galeri ve tünel gibi inşaat tipini belirlemek, projesini ve ihale dosyasını hazırlamak, altyapı yatırımları ihale edildiği takdirde ihale komisyonunun sekretarya görevini yürütmek,
- (8) Ortak programa girmediği için kurum veya kuruluşların kendilerince yapılan altyapı yatırımlarının AYKOME programına ve kararlarına uygun yapıp yapılmadığını izlemek,
- (9) Doğal afet, güvenlik, sağlık gibi önceden belirlenemeyen zorunlu hallerde kazı izni vermek,
- (10) AYKOME'nin görevlerini yerine getirebilmesi için;
 - a) Altyapı yatırımı yapan kurum veya kuruluşlar ile ilçe belediyelerinden müteakip yılın taslak programlarını Eylül ayı sonuna kadar almak, taslak programların öngörülen başlama ve bitirme tarihlerini, tranşelerin uzunluğunu, işin önem ve gereğini, ana yol veya tali yol durumlarını, yolun kaplama tipini ve diğer faktörleri göz önüne alarak kesin program taslağı haline dönüştürmek,

b) Birden fazla kurum veya kuruluşun aynı yerde altyapı yatırımı yapacağı anlaşılırsa, ortak programa alınan altyapı yatırımları kapsamında, teknik bir engel yoksa tranşe içine yerleştirilme ve ortak tranşe ile ilgili bütün iş ve işlemleri yapmak, bu doğrultuda ilk keşif ihale dosyası hazırlamak, kurum veya kuruluşların hisselerine düşen gider miktarını belirlemek, ortak ruhsat verilmesi ile ilgili hususları tespit etmek,

c) Altyapı programlarının hazırlanmasında, taslakların birleştirilip kesinleştirilmesinde gerekli koordinasyonu sağlamak,

ç) AYKOME'nin teşkili ile çalışma esas, usul ve şekillerinin standardizasyonu için Altyapı Koordinasyon Merkezi Yönetmeliğini hazırlamak ve gerektiğinde güncellemek,

(11) Fen işleri alanında mevzuatta öngörülen veya tespit edilen belediye yasaklarına ilişkin cezaları vermek üzere gerekli olan bilgi ve belgeleri toplamak ve varsa Zabıta Daire Başkanlığının tespit tutanağı ile birlikte Encümen onayına sunmaktır.

Alt (Teknik) Kurul Görev, Yetki ve Sorumlulukları

MADDE 22-

(1) Yıl içerisinde yapılacak yolların yatırım programı ve proje çalışmaları ile ilgili olarak, ilçe belediyeleri ve o bölgede yatırımı bulunan tüm kurum ve kuruluşlarla teknik kurul toplantısı adı altında, koordinasyon toplantıları düzenlenir.

(2) Üstyapı veya altyapı imalatını yapacak kurum/kuruluş yıllık programında belirtmiş olsa dahi yapım süresinin kesinleşmesi ve iş programının belirlenmesi sonrasında yapıma başlamadan önce makul süreler içerisinde toplantı talep etmesi zorunludur.

(3) Toplantı talep edilmemesi veya makul sürede altyapı kurum veya kuruluşlarının toplantıya çağrılmaması durumunda altyapı hatları ile ilgili yaşanabilecek sorunlarda sorumluluk proje çalışmasını gerçekleştiren kurum veya kuruluştadır.

(4) Proje çalışmalarında altyapı kuruluşları tarafından mevcut veya planlanan hatların belirtilmemesi veya görüş sunulmaması halinde proje sonrasında karşılaşılabilecek sorunlarla ilgili sorumluluk ilgili altyapı kuruluşuna aittir.

(5) Alt (Teknik) Kurul; ilgili Genel Sekreter Yardımcısı, Fen İşleri Dairesi Başkanı veya görevlendirecekleri Şube Müdürü başkanlığında ilgisine göre altyapı kurum/kuruluşları ve ilçe belediye temsilcileri katılımları ile toplanır.

(6) Teknik Kurulun görev, yetki ve sorumlulukları;

a) İlçe belediyelerinin çağrısı veya kurul başkanının daveti ile önceden kararlaştırılan tarih ve yerde toplanmak,

b) AYKOME karar, faaliyet ve uygulamalarına yol gösterecek teknik nitelikli kararlar almak,

c) Teknik kurul toplantılarında ilçe belediyeleri, altyapı kurum ve kuruluşları tarafından tespit edilen konuları tespit tutanağına işlemek,

ç) Tespit tutanağına geçirilen konuları gerekli olduğu durumlarda karar almak üzere AYKOME gündemine getirmektir.

Altyapı Kurum ve Kuruluşlarının Görev ve Sorumlulukları

MADDE 23 -

- (1) Müteakip yılın taslak programlarını Eylül ayı sonuna kadar AYKOME Şube Müdürlüğüne iletmek,
- (2) Birden fazla kurum veya kuruluşun aynı yerde altyapı yatırımı yapacağı durumlarda, ortak programa alınan altyapı yatırımlarını, teknik bir engel yoksa ortak tranşe içine yerleştirilmek ve ortak tranşe ile ilgili bütün iş ve işlemler için kurum veya kuruluşların hisselerine düşen gider miktarlarını belirlemek ve bu doğrultuda ilk keşif ihale dosyasını hazırlamak, ortak ruhsatın verilmesi hususlarını tespit etmek ve AYKOME Şube Müdürlüğüne iletmek,
- (3) AYKOME Şube Müdürlüğüne hazırladığı ve ortak yatırıma girmeyen altyapı tranşelerini AYKOME'nin onayladığı programa ve verilen ruhsata uygun olarak yapmak,
- (4) Altyapı programlarının hazırlanmasında, taslakların birleştirilip kesinleştirilmesinde gereken koordinasyona katkı sağlamak,
- (5) Coğrafi Bilgi Sistemlerine dair her türlü bilgiyi, Coğrafi bilgi Sistemi formatları olan .shp veya .mdb (personal veya file geodatabase) veya TAB uzantılı olarak süreklilik arz edecek şekilde AYKOME Şube Müdürlüğü ile paylaşmak,
- (6) Yapacakları altyapı işi ihalelerine bu yönetmeliği ek olarak koymak ve çalıştırdıkları altyüklenicilere tebliğ etmek, Yönetmelik Maddelerine eksiksiz bir şekilde riayet etmek/ettirmek.
- (7) Üstkurul kararlarını çalıştırdıkları altyüklenicilere tebliğ etmek,
- (8) Çalışmalar esnasında AYKOME Şube Müdürlüğü tarafından talep edilen teknik personelin sahada bulunmasını sağlamak,
- (9) Yeni yapılacak üstyapı yatırımlarında (yol, köprü, köprülü kavşak vb.) hat deplase iş ve işlemleri zorunluluk arz ediyorsa gerekli iş ve işlemleri zamanında ve tekniğine uygun yapmak, yaptırmaktır.

Kurumların/kuruluşların yapmış olduğu altyapı çalışmalarına talep edilen teknik personeli zamanında çalışma alanına göndermek.

Altyapı Kurum ve Kuruluşlarının BABİS Programı Kullanma Sorumlulukları

MADDE 24 -

- (1) Belediye tarafından hazırlatılan BABİS yazılımı AYKOME üyesi olan ve altyapı yatırımı yapan/yapacak tüm kurum ve kuruluşlar tarafından çevrimiçi olarak kullanılır.
- (2) BABİS programında kurum ve kuruluşların ne gibi yetkilerinin olacağı (hangi bilgileri görebileceği, hangilerini değiştirebileceği) AYKOME Şube Müdürlüğüne belirlenir.
- (3) Her türlü kazı ruhsatı onayı BABİS programı kullanılarak alınır, BABİS programını kullanmadan yapılan kazı talepleri dikkate alınmaz, herhangi bir şekilde kazı izni verilmez.
- (4) Mevcut Sayısal veriler Coğrafi Bilgi Sisteminin belirlediği tabaka yapısı içinde AYKOME Şube Müdürlüğüne verilir. Belirlenen standartlar dışındaki veriler kabul edilmez.
- (5) Mevcutlar haricinde yapılacak altyapı çalışmalarının sayısal verilerinin AYKOME Şube Müdürlüğüne teslim edilmesi zorunludur.
- (6) BABİS programını kullanacak personel yetkilendirilir. Kullanıcı adı ve parolaları AYKOME Şube Müdürlüğünden alınır. Ruhsat başvurusu ve devamındaki işlemlerde kullanıcılardan kaynaklanan her türlü hukuki ve mali sorumluluk ilgili altyapı kurum ve kuruluşlarına aittir.

(7) Verilerin güvenliğini sağlamaktan ve gerekli olan bilgisayar altyapısını kurmaktan, BABİS programının gerektireceği yüksek hızlı internet veya BABİS verilerinin yer alacağı ana makinaya ulaşım ile ilgili her türlü altyapı gereksinimlerini karşılamaktan altyapı kurum ve kuruluşları sorumludur. Bu çalışmalarda gereken teknik destek Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı tarafından verilir. Bu konuda altyapı kurum ve kuruluşlarından kaynaklanan sorunlar BABİS kullanma mecburiyetini ortadan kaldırmaz.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Geçici ve Son Hükümler

Alt ve Üst Yapı Verileri

MADDE 25-

AYKOME üyesi olan tüm kurumların 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 8.maddesine de uygun olarak uhdelerindeki Coğrafi Bilgi Sistemlerine dair her türlü bilgiyi süreklilik arz edecek şekilde AYKOME Şube Müdürlüğü ile paylaşması zorunludur.

Coğrafi Bilgi Sistemine Geçiş

GEÇİCİ MADDE 1 - Altyapı kurum ve kuruluşları inşa edilmiş tüm altyapı tesislerini ve bu tesislerin yerlerini gösteren haritalarını işbu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden itibaren 3 yıl içerisinde sayısal ortama aktarmakla yükümlüdürler. Bu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde Belediye Encümeni kararı ile istihsal edilecek idari yaptırımlar uygulanır.

Sözleşme ve Protokol İşleri

MADDE 26- Proje bazında, yoğun ve devamlılık gerektiren altyapı tesis işlerinde çalışmaların hızlı, verimli ve aksamadan yürütülebilmesi amacı ile sözleşme, protokol düzenlenebilir.

Yürürlük

MADDE 27- Bu Yönetmelik, Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin, yönetmeliği kabulüne dair kararının kesinleşmesi tarihinde yürürlüğe girer.

Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesiyle 16.03.2015 tarihli ve 189 Sayılı Meclis Kararı ile yürürlükte olan “Balıkesir Büyükşehir Belediyesi AYKOME Çalışma Yönetmeliği” yürürlükten kalkar.

Yürütme

MADDE 28- Bu yönetmeliğin hükümlerini Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür.

EKLER :

Ek-1 Kazı Başvuru Formu

Ek-2 Kazı Keşif Formu


Ek-3 Altyapı Tesisi Açma Ruhsat Bedeli Hesap Cetveli

Ek-4 Altyapı Tesisi Açma Ruhsatı

Ek-5 Kazı Bitiş Formu

Ek-6 Kaplama Cinsine Göre Zemin Tahrip Bedeli Listesi

T.C. BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Fen İşleri Dairesi-AYKOME Şube Müdürlüğü KAZI BAŞVURU FORMU				
BAŞVURU NO	Talep Eden Kurum veya Kuruluş		Kazı Sebebi	
	Kazı Adresi		Talebi Yapan Kullanıcı	
			Alt Yüklenici	
			Başvuru Tarihi	
	Not		Keşif Tarihi	
	Zemin Türü	Metre	Metr	Birim Fiyatı

 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ		T.C. BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Fen İşleri Dairesi-AYKOME Şube Müdürlüğü KAZI KEŞİF FORMU		 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
BAŞVURU NUMARASI	Talep Eden Kurum / Kuruluş			KazıSebebi	
				TalebiYapanKullanıcı	
	KazıAdres			Alt Yüklenici	
				BaşvuruTarihi	
			KeşifTarihi		

ZeminTürü	Metre	MetreKar	BirimFiyatı	Toplam



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Fen İşleri Dairesi-AYKOME Şube Müdürlüğü
ALT YAPI TESİSİ AÇIM RUHSATI BEDELİ HESABI



TALEP BİLGİLERİ

Başvuru No	
Başvuru Tarihi	
Keşif Tarihi	
Talep Eden Kurum/Kuruluş	
Talebi Yapan Kullanıcı	
Alt Yüklenici	
Kazı Sebebi	
Kazı Adres	

Zemin Türü	Metre	MetreKare	Birim Fiyatı	Toplam

Zemin Tahrip Ücreti	
Ruhsat Harcı	
Keşif Bedeli	
Teminat	
Toplam	



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ
Fen İşleri Dairesi-AYKOME Şube
Müdürlüğü
ALTYAPI TESİSİ AÇMA RUHSATI



RUHSAT NO				
Başvuru Tarihi				
Keşif Tarihi				
Talep Eden Kurum/Kuruluş				
Talebi Yapan Kullanıcı				
Alt Yüklenici				
Kazı Sebebi				
Kazı Başlangıç Tarihi		Kazı Bitiş Tarihi		
Süre Uzatım Başlangıç Tarihi		Süre Uzatım Bitiş Tarihi		
Kazı Adres				
Açıklama				
Zemin Türü	Metre	Metre Kare	Birim Fiyatı	Toplam
Zemin Tahrip Ücreti				
Ruhsat Harcı				
Keşif Bedeli				
Teminat				
Toplam				

ÖZEL ŞARTLAR

- 1- Balıkesir Büyükşehir Belediyesi' nin ruhsat tarihinden önce ve sonra doğmuş veya doğacak zararlara ilişkin tazminat v.s. hakkı saklıdır.
- 2- Çalışmalarda B.B.B. AYKOME Çalışma Yönetmeliğine uyulacaktır.
- 3- Güzergahlann İmar Planlarına uygunluğunun başvuru sahibi tarafından incelenmesi gerekmektedir.

	Tanzim Eden
Tanzim Tarihi :/...../ 201...	AYKOME Şube Müd.

ONAY

...../...../ 201...

Fen İşleri Dairesi Başkanı



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Fen İşleri Dairesi Başkanlığı
(AYKOME Şube Müdürlüğü)

KAZI BİTİŞ FORMU

İlgili Kurum/Şahıs/Firma :
Ruhsat Tarihi : Ruhsat No:
Çalışma Konusu :
Çalışma Adresi :

Yukarıda bahsi geçen altyapı çalışmasını yapan Şahıs/kurum/Firma AYKOME mevzuatı çerçevesinde işlemlerini tamamladığını tebliğ etmiştir. Kurumunuzca altyapı tesisi kullanım izninin verilmesinde tarafımızca herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

İlgili Kurum/Şahıs/Firma

AYKOME Şube Müdürlüğü

BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
..... YILI ZEMİN TAHRİP BEDELLERİ

KAPLAMA CİNSİ	BR.	FİYATLAR
Andezit	m ²	
Baskı Asfalt	m ²	
Baskı Beton Döşeme	m ²	
Bordür (Beton)	mt	
Bordür (Granit)	mt	
Bordür 10-25-70 (Andezit)	mt	
Çim	m ²	
Granit Küp	m ²	
Granit Plak	m ²	
Mineral Parke/plak	m ²	
Özel Plak Döşeme Kaplama (Emprador)	m ²	
Soğuk Asfalt(Sathi Kap.)	m ²	
Stabilize	m ²	
Toprak(ham)	m ²	
Tretuvar (Beton)	m ²	
Tretuvar (Her Türlü Karo Plaka)	m ²	
Yol Asfalt Kaplama(Sıcak Asfalt)	m ²	
Yol Beton Kaplama	m ²	
Yol Parke Kaplama	m ²	
Görme Engellilere Yönelik Yer Kaplaması	m ²	
Yol Yağmursuyu Oluğu	mt	
Yol Kenarı Yağmur Suyu Drenaj Hendeği	m ³	